

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 66

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 110 (1)

Μερική άρση αναδασώσεως από δημόσια δασική έκταση 6921,70μ² της θέσεως «Αδάμες» του Δήμου Ν. Ερυθραίας - Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 1599/1986 «Περί σχέσεων Κράτους - Πολίτη, καθιέρωση νέου τύπου δελτίου ταυτότητας και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 3 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

4. Την αριθ. 160417/1180/8.7.1980 δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

5. Την αριθ. 108424/13.9.1934 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας (ΦΕΚ 133/1934 τεύχος Β') με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα ευρύτερη περιοχή του λεκανοπεδίου Αττικής.

6. Την από 7.7.1988 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ανατ. Αττικής με την οποία εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη του για την επέκταση του Νεκροταφείου Ν. Ερυθραίας επί δασικής εκτάσεως εμβαδού 6921,70μ² κειμένης στη θέση «Αδάμες» περιφερείας Δήμου Ν. Ερυθραίας - Αττικής.

7. Την αριθ. 5332/π.έ/20.1.1989 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης, αποφασίζουμε:

Αίρουμε μερικώς την αναδάσωση από τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού έξι στρεμμάτων και εννιακοσίων είκοσι ενός τετραγωνικών μέτρων και 70% (6921,70μ²), που βρίσκεται στη θέση «Αδάμες» της περιφέρειας του Δήμου Νέας Ερυθραίας Αττικής, όπως αυτή εμφανίζεται με τα στοιχεία Α-Β-Κ-Ι-Θ-Η-Ζ-Α στο από Δεκεμβρίου 1983 διάγραμμα κλίμακος 1:200 του μηχανικού Ν. Κατσιανού που θεωρεί ο Δασάρχης Πεντέλης Νικ. Παπακώστας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

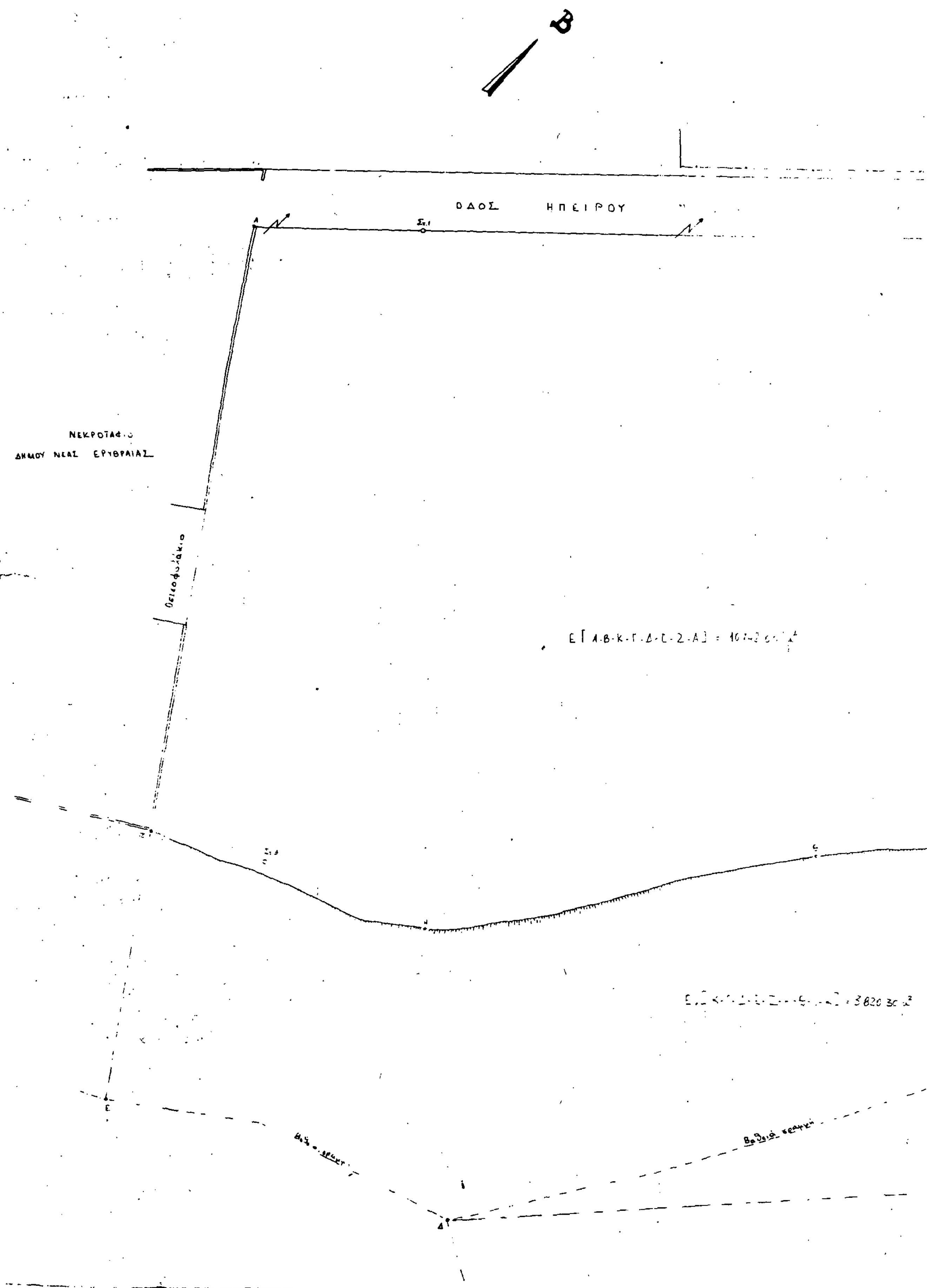
Η μερική αυτή άρση της αναδασώσεως από την έκταση την 6921,70μ² γίνεται προκειμένου να παραχωρηθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 2Β του Ν. 1734/1987 (ΦΕΚ 189Α') για την επέκταση του Νεκροταφείου Ν. Ερυθραίας προς κάλυψη αναγκών ταφής των νεκρών του Δήμου Νέας Ερυθραίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 1 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης

ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


Β
ΟΔΟΣ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Χώρου προς αλλοτρίωση ΒΑ του
Νεκροταφείου Δήμου Ν. Ερυθραίας
Κλίμαξ 1:200

Απαλλοτριωτέα έκταση
Ε(Α-Β-Κ-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) 10742.0 μ²

Πίνακας ιδιοκτησία
1. Τράπεζα ΙΟΝΙΚΗ Λ. Κ.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΕΛΕΝΗΣ ΜΠΟΥΦΑΛΗ

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ 3332/78/20.1.89

Τ.Σ. Υπογραφή
Ηρ. Παπαδόπουλος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ 23-1-89
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αγ. Παρασκευή 1-2-89

Συντάξας
Νίκος Κυτσιάνος
χημ. μηχ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2060/69/89 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κηφισιάς στο Ο.Τ. 103 για αποχαρακτηρισμό του χώρου μετεπιβίβασης επιβατών και χώρο σταθμεύσεως (πάρκιγκ).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47Α), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α).

5. Τις διατάξεις του αρ. 183 Π.Δ/τος «περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κ.λ.π. (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986).

6. Τις αριθμ. 128/88 και 137/88 αποφάσεις του Δ.Σ. Κηφισιάς.

7. Το πρακτικό 2 της συνεδρίας 3 για το θέμα, του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Κατά πλειοψηφία σύμφωνα με την πρόταση του Δημοτικού Συμβουλίου δηλ. τον αποχαρακτηρισμό του χώρου, από χώρο σταθμού επιβίβασης και πάρκιγκ εις οικοδομήσιμο όπως το υπόλοιπο Ο.Τ. 103.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 22 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης

ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 176 (3)

Επαναπροσδιορισμός διόδου στο σχέδιο Πόλεως Πύργου Ν. Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 20 και 29 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεων Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

β. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα».

γ. Του 712/70 Β.Δ/τος «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

δ. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

ε. Του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

στ. Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.85) περί ΓΟΚ.

ζ. Του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

η. Του Π.Δ/τος 183/85 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) και τις εγκυκλίους 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Το από 9.2.40 Β.Δ/γμα ΦΕΚ 63/Α/17.2.40 «περί αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του σχεδίου Πόλεως Πύργου και επιβολής οικοδομικών περιορισμών».

3. Την αριθ. ΙΓ.2759/19.3.1973 Απόφαση του Δ/ντή Τ.Υ.Ν. Ηλείας με την οποία είχε αναγνωρισθεί η δίοδος ως προϋπάρχουσα του έτους 1923.

4. Το από Οκτώβριο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200, που υπογράφει ο Τεχνολόγος Πολιτικός Μηχανικός Κων. Παπαβραμίου και απεικονίζεται η δίοδος με τα στοιχεία Β–Γ–Ε–Ζ–Η–Θ–Ι–Κ–Λ–Μ–Ν–Ξ–Ο–Π–Ρ–Σ–Τ–Δ–Α με τα πλάτη της, το οποίο αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας για 15 ημέρες.

5. Το γεγονός ότι στο αρχείο της υπηρεσίας δεν ευρέθη το τοπογραφικό που συνόδευε η παραπάνω αριθ. ΙΓ 2759/19.3.1973 Απόφαση Δ/ντή Τ.Υ.Ν. Ηλείας.

6. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ, που διατυπώθηκε στο αριθ. 11/88 πρακτικό αυτού θέμα 6ο, αποφασίζουμε:

Επαναπροσδιορίζουμε την αναγνωρισμένη ως προϋπάρχουσα του έτους 1923 και χαρακτηρισμένη ως διατηρητέα δίοδο επί του ανασυνταχθέντος τοπογραφικού διαγράμματος που συνοδεύει την αποφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της, με τα στοιχεία Β–Γ–Ε–Ζ–Η–Θ–Ι–Κ–Λ–Μ–Ν–Ξ–Ο–Π–Ρ–Σ–Τ–Δ–Α.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από τη δημοσιευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 23 Ιανουαρίου 1989

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. οικ. 178 (4)

Τροποποίηση σχεδίου Πόλεως Πύργου Ν. Ηλείας επί της οδού Πατρών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 20 και 29 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεων Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

β. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα».

γ. Του 712/70 Β.Δ/τος «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

δ. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

ε. Του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

στ. Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.85) περί ΓΟΚ.

ζ. Του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

η. Του Π.Δ/τος 183/85 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) και τις εγκυκλίους 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Το από 9.2.40 Β.Δ/γμα ΦΕΚ 63/Α/17.2.40 «περί αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του σχεδίου Πόλεως Πύργου και επιβολής οικοδομικών περιορισμών».

3. Την αριθ. 147/88 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου με το Τοπογραφικό που τη συνοδεύει, στην οποία προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως Πύργου στην οδό Πατρών.

4. Το από Φεβρουάριο 1988 Τοπογραφικό με κλίμακα 1:500, που συνέταξε ο Πολιτικός Μηχανικός Αλέξιος Κολόχας, το οποίο αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 11/88 πρακτικό αυτού θέμα 3ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως Πύργου στην οδό Πατρών και μεταφέρουμε την προβλεπόμενη από το σχέδιο Πόλεως οικοδομική γραμμή από τα σημεία ΑΒ στα σημεία Ε-Ζ-Β, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο Τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η απόφασή αυτή που ισχύει από τη δημοσιευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 23 Ιανουαρίου 1989

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. οικ. 177 (5)

Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου οικοπέδου στο σχέδιο Πόλεως Πύργου, Ν. Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 20 και 29 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεων Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

β. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα».

γ. Του 712/70 Β.Δ/τος «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

δ. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

ε. Του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

στ. Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.85) περί ΓΟΚ.

ζ. Του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

η. Του Π.Δ/τος 183/85 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) και τις εγκυκλίους 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Το από 9.2.40 Β.Δ/γμα ΦΕΚ 63/Α/17.2.40 «περί αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του σχεδίου Πόλεως Πύργου και επιβολής οικοδομικών περιορισμών».

3. Την αριθ. 3468/15.9.88 αίτηση του Αναστασίου Φωτόπουλου σχετική με το παραπάνω θέμα.

4. Το άρθρο 14 του ΓΟΚ/85 (Ν. 1577/18.12.85 ΦΕΚ 210Α) περί ειδικών διατάξεων για χαμηλά κτίρια.

5. Το από Σεπτέμβριο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακες 1:500 και 1:100, που υπογράφει ο πολιτικός Μηχανικός Κων/νος Αντωνόπουλος, εις το οποίο απεικονίζεται το τυφλό οικόπεδο με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας για 15 ημέρες.

6. Το γεγονός ότι δεν είναι δυνατή η τακτοποίησή του λόγω της υπάρξεως των κτισμάτων μονίμου μορφής εις τις γειτονικές ιδιοκτησίες.

7. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 11/88 πρακτικό αυτού θέμα 4ο, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως οικοδομήσιμο το αποκλεισμένο (τυφλό), από το σχέδιο Πόλεως Πύργου οικόπεδο ιδιοκτησίας Αναστασίου Φωτόπουλου, που φαίνεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΓΟΚ/85 (Ν. 1577/85) και ειδικότερα τις ειδικές διατάξεις για χαμηλά κτίρια που προβλέπονται από το άρθρο 14.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 23 Ιανουαρίου 1989

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. οικ. 179 (6)

Πεζοδρόμηση οδών Κεντρικής πλατείας Πύργου Ν. Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 20 και 29 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεων Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

β. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα».

γ. Του 712/70 Β.Δ/τος «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

δ. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

ε. Του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

στ. Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.85) περί ΓΟΚ.

ζ. Του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

η. Του Π.Δ/τος 183/85 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) και τις εγκυκλίους 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Το από 9.2.40 Β.Δ/γμα ΦΕΚ 63/Α/17.2.40 «περί αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του σχεδίου Πόλεως Πύργου και επιβολής οικοδομικών περιορισμών».

3. Την αριθ. 81/1988 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου με την οποία προτείνεται η πεζοδρόμηση των οδών γύρω από την Κεντρική Πλατεία Πύργου από Αγίου Νικολάου μέχρι Κατακώλου (28ης Οκτωβρίου)και από Μάθιου μέχρι Κατακώλου (28ης Οκτωβρίου).

4. Το από Οκτώβριο 1988 Τοπογραφικό της περιοχής με κλίμακα 1:1000, που συνέταξε η τεχνική υπηρεσία του Δήμου Πύργου, το οποίο αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., που διατυπώθηκε στο αριθ. 11/88 πρακτικό αυτού θέμα 2ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την πεζοδρόμηση των δρόμων γύρω από την Κεντρική Πλατεία Πύργου και συγκεκριμένα από Άγιο Νικόλαο (οικία Κων. Γκότση) μέχρι την οδό Κατακώλου (28ης Οκτωβρίου) και από την οδό Μαθιού μέχρι την οδό Κατακώλου (28ης Οκτωβρίου), όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 23 Ιανουαρίου 1989

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. οικ. 145 ΕΠΑ (7)

Τροποποίηση της αρ. πρωτ. ΟΙΚ. 3791/28.7.86 (ΦΕΚ 939Δ/9.10.86) απόφασης που αφορά τον καθορισμό ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΔΙΑΒΑΤΟΣ του Νομού Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987).

2. Την αρ. πρωτ. ΟΙΚ. 3791/28.7.86 απόφασή μας «Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΔΙΑΒΑΤΟΣ του Νομού Ημαθίας».

3. Την αρ. 38/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της κοινότητας Διαβατού.

4. Την από 15.11.1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Ημαθίας όπως αυτή διατυπώνεται στο εικοστό πρώτο (21ο) πρακτικό του πράξη (3η) τρίτη, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την αρ. ΟΙΚ. 3791/28.7.86 (ΦΕΚ 939Δ/9.10.86) απόφασή μας μόνον όσον αφορά τον καθορισμό των ορίων του οικισμού ΔΙΑΒΑΤΟΣ του Νομού Ημαθίας, όπως αυτά φαίνονται στο σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5.000 που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης.

Μετά τη δημοσίευσή της ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που τη συνοδεύει να αναρτηθεί για (15) δεκαπέντε ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ-ΠΕ Ν. Ημαθίας.

Βέροια, 23 Ιανουαρίου 1989

Ο Νομάρχης

ΤΑΣΟΣ ΜΠΕΡΕΤΑΣ

Αριθ. 17 (8)

Τροποποίηση ορίων οικισμού Σταυρακίου Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.1985 ΦΕΚ 181 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα 14.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ'.

2) Την 509/20.8.86 απόφαση Νομάρχη με την οποία έγινε καθορισμός και η κατηγοριοποίηση, τα όρια, οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης για τον οικισμό Σταυρακίου.

3) Την υπ' αριθ. 26/10η/24.11.88 γνωμοδότηση το Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού.

4) Τη Γ4δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

1) Τροποποιούμε τα όρια του οικισμού Σταυρακίου, που ορίστηκαν με την παρ. 2 της 509/20.8.86 απόφασής μας και ορίζουμε νέα όρια του οικισμού όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και αναρτάται ταυτόχρονα με τη δημοσίευση σε ΦΕΚ της απόφασης στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμ. Πολ. και Πολ. Εφαρμογών Νομαρχίας Ιωαννίνων.

2) Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα καθορίζονται με την 509/20.8.86 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 18 Ιανουαρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Αριθ. 9287/3315 (9)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Σκάλας - Σ.Σ. Σκάλας Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) με θέμα: «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ'/ 23.2.1987).

2. Την αρ.Γ4δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

3. Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας έτους 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Τη μελέτη των «Ανοιχτών πόλεων», που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών για τον οικισμό Σκάλας - Σ.Σ. Σκάλας σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες που δόθηκαν κατά καιρούς.

5. Την απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου για τον οικισμό Σκάλας - Σ.Σ.Σκάλας αρ. απόφασης 13/1986.

6. Την ομόφωνη γνώμη με αρ. πρακτικού 2 (θέμα 7ον) για τον οικισμό Σκάλας - Σ.Σ.Σκάλας του Συμβουλίου ΧΟΠ για τα όρια οικισμών, για την κατηγοριοποίηση και τον καθορισμό όρων δόμησης του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Σκάλας - Σ.Σ.Σκάλας και όπως αυτά φαίνονται στα θεωρημένα από την Προϊσταμένη Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Μεσσηνίας διαγράμματα οικισμού, σε κλίμακα 1:5.000 που συνοδεύει την απόφαση.

2. Εγκρίνουμε την κατηγοριοποίηση του οικισμού.

Θέση στο χώρο: (Α3) Ούτε παραλιακός, περιαστικός, τουριστικός.

Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.

Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

Μέγεθος: (Ε2) Μεσαίος.

3. Εγκρίνουμε ως γενικούς όρους δόμησης:

3.1. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων που περιλαμβάνονται στα όρια του οικισμού Σκάλα - Σ.Σ.Σκάλας, σε 500 τ.μ.

3.2. Κατά παρέκκλιση, εντός των ορίων του οικισμού, θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα, με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσιεύσεως του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

4. Εγκρίνουμε ως ειδικούς όρους δόμησης:

Για τον οικισμό Σκάλα - Σ.Σ. Σκάλας, επιβάλλεται πρασιά 4 μ. στην επαρχιακή οδό από το όριο απαλλοτρίωσης, επιβολή στέγης με κλίση 30% για μονόρριχτες, 30% - 40% για δίρριχτες και τετράρριχτες, επικάλυψη με κεραμίδι γενικώς.

Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες που να αντιστοιχούν σε ανοίγματα και να έχουν λειτουργική εξάρτηση από την κυρίως οικοδομή.

Μέγιστο πλάτος εξώστη κατά ΓΟΚ και πάντως όχι μεγαλύτερο από 1,20 μ. Στηθαία, κιγκλιδώματα και υλικά ελεύθερα.

5. Κατά τη δόμηση πρέπει να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε, η συνέχεια των υφισταμένων δρόμων του οικισμού, κατά την κρίση της Υπηρεσίας.

6. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. Μεσσηνίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

7. Κατά τα λοιπά ισχύει το από 24.4.1985 Π.Δ/γμα όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ'/87).

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, θα γίνει ανάρτηση των διαγραμμάτων στο Γραφείο Ε.Π.Α. του Τ.Π. και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών. Ο αριθμός διαγραμμάτων είναι ένας (1) και η κλίμακα αυτού 1:5.000.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 11 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 439509/1553 (10)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αλίμου Ν. Πειραιά μετατόπιση ρυμοτομικής γραμμής στα Ο.Τ. 121 και 122.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.

2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.

3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).

4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».

5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ.7/13.1./17/11.12.72.

6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.

8. Το Ν. 1558/85 «Περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» αρθ. 24 παρ. 1.

9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/ 83).

11. Την 190/88 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Αλίμου.

12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 25.11.88 πρακτ. 38, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Αλίμου στα Ο.Τ. 121 και 122 με μετατόπιση της Ρ.Γ. προς την πλευρά της οδού Μ. Αλεξάνδρου, όπως φαίνεται στο σχεδ/μα σε κλ. 1:500 που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα θα αναρτηθεί επί 15νθημέρου στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (αρθ. 2 Ν. Δ/τος 17.7.1923, ΦΕΚ 228/Α/23).

Πειραιάς, 23 Δεκεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(11)

Διορθώνεται η Φ13/2066/16.1.1989 ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από απαλλοτρίωση ακινήτου, στο Πυθαγόρειο Σάμου που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 30/23.1.89 (τ.Δ΄) ως προς την απόφαση του Νομάρχη Σάμου από το εσφαλμένο «ΕΦ 506/8.2.86» στο ορθό «ΕΦ 506/8.2.88».

(Από το Υπουργείο Πολιτισμού)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ